



AVISO DE DESOCUPAÇÃO

Porto Alegre, de de 20 .

Ac
Sr(a) Proprietário(a)
A/C Freire Imóveis
Porto Alegre - RS

Prezado senhor(a):

Como locatário(a) do imóvel de sua propriedade localizado a rua

_____ venho por meio desta informar

a V. Sa que em 30 (trinta) dias a partir do recebimento desta, irei desocupar o referido imóvel, por motivo

Atenciosamente

Locatário



DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA PARA O FIADOR

Se casado(a), os documentos apresentados devem ser do casal, e deve ser anexada cópia da certidão de Casamento.

- Cópia da carteira de identidade e do CPF
- Cópia da carteira de identidade e do CPF do cônjuge
- Cópia do comprovante de residência
- Cópia de comprovante de renda líquida (**três vezes o valor do aluguel e taxas**)
- Cópia da carteira de trabalho atualizada (**Exceto para aposentados e/ou funcionário público**)
- Cópia da declaração do imposto de renda do ano anterior
- Cópia da declaração de renda (**se for autônomo assinada pelo contador**)
- Certidões atualizadas do Registro Geral de Imóveis, de 02 imóveis quitados, **(exceto terrenos e vagas de estacionamento) em Porto Alegre, se for fora de Porto Alegre, ficará sujeito a análise caso a caso .**
- Certidões negativas do 1º e 2º Distribuidor do Foro **da cidade onde reside: Crime, Civil, Falimentar, Fazenda Pública, Orfanológica.** (Para residentes em Porto Alegre: Rua Celeste Gobato, nº 10)
- Certidões negativas dos Cartórios de protesto de título **da cidade onde reside.**

ATENÇÃO:

- Os imóveis apresentados para fiança, devem ser livres de ônus ou hipoteca, e registrados em Porto Alegre, os que forem da Grande Porto Alegre ou do interior do estado do Rio Grande do Sul, serão analisados, caso a caso.
- As Certidões apresentadas (Registro de Imóveis, Foro e do Cartório de Protesto de Títulos) devem ser todas originais.
- Não aceitamos fiadores profissionais (fiança comprada).
- Todas as cópias deverão vir acompanhadas das originais.

Em hipótese alguma terá o candidato, direito a indenização pelas despesas decorrentes do cadastro.

De acordo:.....

www.freireimoveis.com.br

Rua Múcio Teixeira, 129 - Menino Deus
CEP 90050-360 - Porto Alegre - RS
Fone 3396 4466
aluguel@freireimoveis.com.br